

# **COMUNE DI REA**

**PROVINCIA DI PAVIA**

## **ORDINANZA N° 4/2010**

### **- IL SINDACO -**

Vista la nota prot. n° 47627 del 07.06.2010 con la quale l'A.S.L. di Pavia trasmette la relazione di sopralluogo effettuato in data 26.05.2010 presso l'abitazione di Via Depretis n° 21 a seguito di richiesta in data 24.05.2010 del conduttore sig. GUEYE MALIK;

Vista altresì la relazione di sopralluogo tecnico effettuata in data 02.07.2010 dal tecnico comunale incaricato, geom. Alberto Scanarotti;

Accertato che la situazione descritta nelle suddette relazioni è causa potenziale di inconvenienti igienico – sanitario pregiudizievole per il permesso e la salute degli occupanti;

Ritenuto, pertanto, di dover prescrivere ai fini della messa in sicurezza dei locali immediati interventi di risanamento, come individuati nelle suddette relazioni;

Visto l'art. 54 del Decreto Legislativo 18/08/2000 n° 267

### **ORDINA -**

Alla sig.ra CARRERA CLAUDIA nata a Pavia il 16.09.1968 residente in Bressana Bottarone in Via XXV Aprile n° 39, in qualità di proprietaria dell'abitazione condotta dal sig. Gueye Malik in via Depretis n° 21, di eseguire, entro e non oltre 60 giorni dalla notifica del presente atto, i seguenti interventi di risanamento preso l'abitazione di via Depretis n° 21:

- Verifica e messa a norma dell'impianto termico da effettuarsi a cura di impiantista abilitato con rilascio di certificazione di conformità del lavoro

eseguito e libretto di impianto;

- Verifica ed eventuale messa a norma dell'impianto elettrico da effettuarsi a cura di impiantista abilitato con rilascio di certificazione di conformità del lavoro eseguito;
- Verifica delle cause che determinano le macchie di umidità ai fini della loro eliminazione con relativo risanamento;
- Messa a norma del locale cucina con formazione di apertura di aerazione permanente a servizio della cucina a gas metano a fiamma libera e verifica del tubo di adduzione gas da effettuarsi a cura di impiantista abilitato con rilascio di certificazione di conformità;
- Riparazione ovvero sostituzione del termosifone posto nel servizio igienico, nonché verifica dei termoconvettori, presumibilmente ad aria, presenti nell'abitazione da effettuarsi a cura di impiantista abilitato con rilascio di certificazione di conformità del lavoro eseguito e libretto di impianto;
- Verifica ed adeguamento del sistema di scarico del lavello posto nel locale cucina.

Si avverte che decorso infruttuosamente il suddetto termine si procederà ai sensi della normativa vigente.

Rea, 26/07/2010

**IL SINDACO**  
**(Claudio Segni)**